

Agence Immobilière en Cerdagne



L'OLYMPE
IMMOBILIER DEPUIS 1986

L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 04 68 30 26 26
E-mail : contact@olymp-
immo.com



Réf. : 3081



Réf : 3081

508 000 €

Chalets & Maisons : 1019 m²

Font Romeu

FERME du 18ième

Description

FERME du 18ième

Au cœur du vieux village de VIA, Ferme du 18ième avec partie habitation + granges / hangars de stockage /garages

Belle exposition et joli panorama

Superficie de 1019 m² Hors Carrez

Su un terrain de 1 568 m²

L'ensemble étant à réhabiliter en totalité et non habitable en l'état.

Non soumis au DPE

Les honoraires sont à la charge des acquéreurs.

Prix Net Vendeur : 480 000 €

Honoraires de 6 % : 28 000 € charge acquéreurs

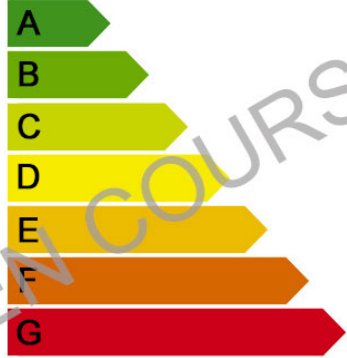
Prix de vente Honoraires inclus : 508 000 Euros

Caractéristiques

Surface du Terrain : m² Terrasse : m² Taxe foncière :

Diagnostic de performance énergétique - DPE

Logement très performant



Logement extrêmement peu performant performant

Peu d'émission de CO²



Emission de CO² très importante