

Agence Immobilière en Cerdagne



L'Olympe Immobilier
7 av. Mal. JOFFRE
66120 Font-Romeu-Odeillo-Via
Tél : 04 68 30 26 26
E-mail : contact@olymp-
immo.com



Réf. : 3077

§



Réf : 3077

216 000 €

Appartements : 49 m²

Font Romeu

**BEL F3 TERRASSE VUE
PANORAMIQUE**

§

Description

BEL F3 TERRASSE VUE PANORAMIQUE

Environnement : Quartier résidentiel / copropriété de standing réhabilitée toiture et façade / Très proche du centre ville de Font Romeu

Superficie : 49,24 m² Loi Carrez + 6,70 m² hors loi Carrez

Bien : F3 en partie mansardé / belle pièce à vivre avec terrasse et vue exceptionnelle / 2 chambres / cuisine indépendante / salle de bains avec fenêtre / WC indépendant / hall d'entrée et couloir avec nombreux rangements / place parking intérieure + cave + casier à ski

3ième et dernier étage avec ascenseur jusqu'au 2ième.

Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

§

Caractéristiques

Cuisine : indépendante	Nombre de chambres : 2	Salle de bains : 1	Surface du Terrain : m ²	Terrasse : m ²
Parking : place intérieure	Charges de copropriété :	Taxe foncière :	Procédure en cours : non	Nombre de WC : 1
Annexes : cave et casier à skis	Etage : 3ème étage	Ascenseur : oui		

Diagnostic de performance énergétique - DPE

